

Утверждено решением годового общего  
Собрания членов ТСЖ «Царицыно»  
По адресу: г. Волгоград, ул. Ангарская, д. 69/1  
Оформлено протоколом  
№ 1/24 от 15 марта 2024 г.

### Смета

доходов и расходов ТСЖ «Царицыно» для собственников жилых и нежилых помещений  
в многоквартирных жилых домах ТСЖ на 2024 г.

#### Доходы

№ п/п	Наименование	Сумма, год, тыс. руб
1	Целевой взнос на содержание и текущий ремонт общего имущества	4626
2	Оплата аренды	97
3	Сбор за обслуживание мусоропровода	139
4	Сбор на содержание КПП и обслуживание шлагбаума	714
5	Взыскание долгов, в том числе пени и штрафы	500
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>6076</b>

#### Расходы

6	Фонд оплаты труда, включая страховые взносы.	3531
7	Услуги банка, судебные, юридические, аудиторские услуги, налоги.	567
8	Обслуживание оргтехники, канцелярские и прочие расходы, связь, программное обеспечение, домофоны.	248
9	Текущее сервисное обслуживание МКД	580
10	Аварийное обслуживание МКД	150
11	Прочие общепроизводственные расходы (газовые счетчики, диагностика, вентиляционные каналы, ТО ВДГО и пр.)	100
12	Хозяйственные расходы (дезинфекция, уборка чердаков, работы по содержанию земельного участка и т. п.)	50
13	Ремонтный фонд	850
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>6076</b>

В расчете сметы учитывались показатели:

1. Общая площадь в собственности (жилая и нежилая), кв. м	12850,60
2. Тариф для расчета целевого фонда, руб./кв. м	30,00
3. Общая площадь в собственности (жилая) для расчета сбора за обслуживание мусоропровода, кв. м	6086,40
4. Тариф для расчета сборов за мусоропровод, руб./кв. м	1,90
5. Тариф для расчета целевого сбора на содержание КПП и обслуживание шлагбаума, руб./авто	595,00
6. Количество автомобилей, шт.	100
7. МРОТ с 01.01.2024, руб.	19242,00

Председатель собрания ТСЖ «Царицыно»



В.Г.Попов